

PB NO. 10/2022



PEJABAT DAERAH / TANAH GOMBAK
KENYATAAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH SECARA TENDER

TAWARAN PERMOHONAN PELUPUSAN TANAH SECARA TENDER KE ATAS TANAH SELUAS LEBIH KURANG 169,970.0000 METER PERSEGI (16.996797 HEKTAR) KE ATAS PLOT A SUNGAI BAKAU BERSEBELAHAN LOT 18068 MUKIM RAWANG DAERAH GOMBAK

TANAH UNTUK PEMBERIMILIKAN

Tawaran ini adalah terbuka kepada individu dan syarikat yang layak sepertimana yang dijelaskan di bawah Seksyen 43 Kanun Tanah Negara.

Perihal Tanah adalah seperti berikut :-

1. Lokasi Tanah : Plot A Sungai Bakau bersebelahan lot 18068 Mukim Rawang Daerah Gombak
2. Pelan Tapak : Di Lampiran B
3. Harga Pasaran : RM 40,800,000.00 mengikut nilai JPPH
4. Butiran Tanah :
 - a. Luas : 169,970.0000 meter persegi (16.996797 hektar)
 - b. Kategori : Bangunan
 - c. Syarat Nyata : Bangunan Kediaman
 - d. Zoning : Bangunan Kediaman
 - e. Dasar/Polisi Kerajaan Negeri yang perlu dipatuhi bagi cadangan pembangunan
 - i. Merujuk kepada keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Selangor Bil.6/2020 bertarikh 12 Februari 2020 permohonan pelupusan tanah ini perlu dibuat secara tender terbuka selaras dengan Pekeliling PTGS Bil.6/2010 dan Arahan PTGS Bil.3/2016.
 - ii. Pelan Kebenaran Merancang oleh Pihak Berkuasa Tempatan.
5. Petender yang Berjaya adalah dikehendaki mendeposit 10% daripada harga tawaran dalam bentuk bank deraf atas nama Bendahari Negeri Selangor semasa mengembalikan Surat Setuju Terima (Lampiran D) dalam tempoh 30 hari dari tarikh penerimaan. Baki 90% harga tawaran dan lain-lain bayaran yang disyaratkan hendaklah/perlu dibayar dalam tempoh Notis 5A. Sekiranya baki bayaran 90% tidak dijelaskan dalam tempoh yang ditetapkan, bayaran deposit 10% akan dimasukkan sebagai hasil Negeri

Bagi yang berminat, sila dapatkan dokumen tender **PB NO. 10/2022** dengan harga **RM50.00** daripada Pejabat Daerah dan Tanah Gombak dengan mengemukakan harga yang di tawarkan

Sila kemukakan permohonan kepada:

PENGARAH
PEJABAT TANAH DAN GALIAN SELANGOR
TINGKAT 4, BANGUNAN SSAAS
40503 SHAH ALAM.

Tarikh buka/ tarikh disiarkan: **18 Julai 2022**

Tarikh Tutup : **17 Ogos 2022** Jam 12.00 tengah hari. Satu (1) bulan daripada tarikh kenyataan ini disiarkan.

(PENTADBIR TANAH)
PEJABAT DAERAH TANAH GOMBAK

Tarikh : **13.7.22**



SKALA 1:2500

TAJUK PELAN:

PELAN PRA HITUNGAN BAGI PERMOHONAN
PELUPUSAN SECARA PEMBERMILIKAN
TANAH KERAJAAN DI BAWAH SEKSYEN 76 KTN
DI ATAS PLOT 1 HINGGA 34
MUKIM RAWANG, DAERAH GOMBAK
SELANGOR DARUL EHSAN

20342

MUKIM SERENDAH
DAERAH ULU SELANGOR

20495	20500	20505	20510
20497	20501	20506	20511
20498	20502	20507	20512
20499	20503	20508	20513
	20504	20509	20514

84421	84423	84422	84425
	84424		

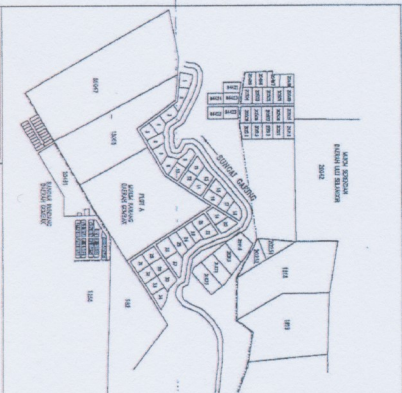
MUKIM RAWANG
DAERAH GOMBAK

UNTUK KEGUNAAN
PEJABAT DAERAH DAN TANAH GOMBAK SAHAJA



PLOT A
DAERAH GOMBAK

10000



2014B	2015B	2016B	2017B	2018B	2019B	2020B	2021B	2022B	2023B	2024B	2025B	2026B	2027B	2028B	2029B	2030B	2031B	2032B	2033B	2034B	2035B	2036B	2037B	2038B	2039B	2040B	2041B	2042B	2043B	2044B	2045B	2046B	2047B	2048B	2049B	2050B	2051B	2052B	2053B	2054B	2055B	2056B	2057B	2058B	2059B	2060B	2061B	2062B	2063B	2064B	2065B	2066B	2067B	2068B	2069B	2070B	2071B	2072B	2073B	2074B	2075B	2076B	2077B	2078B	2079B	2080B	2081B	2082B	2083B	2084B	2085B	2086B	2087B	2088B	2089B	2090B	2091B	2092B	2093B	2094B	2095B	2096B	2097B	2098B	2099B	2100B	2101B	2102B	2103B	2104B	2105B	2106B	2107B	2108B	2109B	2110B	2111B	2112B	2113B	2114B	2115B	2116B	2117B	2118B	2119B	2120B	2121B	2122B	2123B	2124B	2125B	2126B	2127B	2128B	2129B	2130B	2131B	2132B	2133B	2134B	2135B	2136B	2137B	2138B	2139B	2140B	2141B	2142B	2143B	2144B	2145B	2146B	2147B	2148B	2149B	2150B	2151B	2152B	2153B	2154B	2155B	2156B	2157B	2158B	2159B	2160B	2161B	2162B	2163B	2164B	2165B	2166B	2167B	2168B	2169B	2170B	2171B	2172B	2173B	2174B	2175B	2176B	2177B	2178B	2179B	2180B	2181B	2182B	2183B	2184B	2185B	2186B	2187B	2188B	2189B	2190B	2191B	2192B	2193B	2194B	2195B	2196B	2197B	2198B	2199B	2200B	2201B	2202B	2203B	2204B	2205B	2206B	2207B	2208B	2209B	2210B	2211B	2212B	2213B	2214B	2215B	2216B	2217B	2218B	2219B	2220B	2221B	2222B	2223B	2224B	2225B	2226B	2227B	2228B	2229B	2230B	2231B	2232B	2233B	2234B	2235B	2236B	2237B	2238B	2239B	2240B	2241B	2242B	2243B	2244B	2245B	2246B	2247B	2248B	2249B	2250B	2251B	2252B	2253B	2254B	2255B	2256B	2257B	2258B	2259B	2260B	2261B	2262B	2263B	2264B	2265B	2266B	2267B	2268B	2269B	2270B	2271B	2272B	2273B	2274B	2275B	2276B	2277B	2278B	2279B	2280B	2281B	2282B	2283B	2284B	2285B	2286B	2287B	2288B	2289B	2290B	2291B	2292B	2293B	2294B	2295B	2296B	2297B	2298B	2299B	2300B	2301B	2302B	2303B	2304B	2305B	2306B	2307B	2308B	2309B	2310B	2311B	2312B	2313B	2314B	2315B	2316B	2317B	2318B	2319B	2320B	2321B	2322B	2323B	2324B	2325B	2326B	2327B	2328B	2329B	2330B	2331B	2332B	2333B	2334B	2335B	2336B	2337B	2338B	2339B	2340B	2341B	2342B	2343B	2344B	2345B	2346B	2347B	2348B	2349B	2350B	2351B	2352B	2353B	2354B	2355B	2356B	2357B	2358B	2359B	2360B	2361B	2362B	2363B	2364B	2365B	2366B	2367B	2368B	2369B	2370B	2371B	2372B	2373B	2374B	2375B	2376B	2377B	2378B	2379B	2380B	2381B	2382B	2383B	2384B	2385B
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

84422	84423	84424	84425
84426	84427	84428	84429



SKALA 1 : 2500

PELAN PRA HITUNGAN BAGI PERMOHONAN
PELUPUSAN SECARA PEMBERILIKAN
TANAH KERAJAAN DI BAWAH SEKSYEN 76 KTN
DI ATAS PLOT 1 HINGGA 34
MUKIM RAWANG, DAERAH GOMBAK
SELANGOR DARUL EHSAN

LEMBAR PUKUL	61-C
CIKUP OLUH	SAYU
GILANG OLUH	KULIN
DIDJANG OLUH	ROMAN
TANJOI	FEB 2022

JURNAL TATA HUKUM

SAFETY IN THE CLASSROOM

Food Storage: Several kinds of food storage.

ЖУКУК САНДУП НАЗДИ

LEONARD AND NGI SPRUENSON DIVISION